



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Reporte de Ingresos del Sistema de Parquímetros

3er trimestre 2022
Zona Polanco

SEMOVI
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE
REGULACIÓN DE SISTEMAS
DE MOVILIDAD URBANA
SUSTENTABLE

CONTENIDOS

1. Fundamento Legal
2. Delimitación de la zona de parquímetros Polanco
3. Glosario
4. Ingresos mensuales por colonia julio, agosto y septiembre 2022
5. Ingresos trimestrales por colonia 3er trimestre 2022
6. Ingresos anuales por colonia 2022.
7. Gráfica comparativa de ingresos por el cobro de estacionamiento en vía pública del ejercicio 2019 a 2022 y gráfica comparativa de pago efectuado al GCDMX del ejercicio 2019 a 2022.

1. Fundamento Legal

El presente informe se emite con fundamento en el marco legal vigente, que se compone de:

- Artículos 209 de la Ley de Movilidad de la Ciudad de México; -
- Artículo 75, 76, 77, 86 fracción VI, 92, 94 y 95 de la Ley del Régimen Patrimonial y del Servicio Público;
- Artículos 4 fracción XVII y 5 apartado “A” fracciones I y III del Reglamento para el Control de Estacionamiento en Vía Pública de la Ciudad de México;
- Artículos 196 fracción III y 196 Bis fracción IX del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México;
- Artículos 230 fracción III y 259 del Código Fiscal de la Ciudad de México;
- Título de Concesión **SEMOVI/CISCSCEVPCDMX/0009/2017**, otorgado por la Secretaría de Movilidad a la empresa Operadora de Estacionamientos Bicentenario S.A. de C.V. para el uso, aprovechamiento y administración para implementar Sistemas de Control, Supervisión y Cobro de Estacionamiento de Vehículos en la Vía Pública, el cual se encuentra vigente y en operación.

Los artículos 230 fracción III y 259 del **Código Fiscal de la Ciudad de México** establecen:

Artículo 230. Por el servicio de grúa que se preste como consecuencia de la comisión de infracciones a las disposiciones en materia de tránsito y movilidad, o bien, a solicitud de los conductores de vehículos, los propietarios de los mismos pagarán las siguientes cuotas:

(...)

III. Por el servicio de retiro de candado inmovilizador que se utiliza en los casos a que se refiere el artículo 33 del Reglamento de Tránsito de la Ciudad de México, los propietarios de los vehículos pagarán una cuota de ... \$281.00.

(...)

Artículo 259. Por el estacionamiento de vehículos en la vía pública bajo el esquema de parquímetros se pagará el derecho de estacionamiento conforme a una cuota de \$2.80 por cada quince minutos.

Asimismo, el **Reglamento para el Control de Estacionamiento en Vía Pública de la Ciudad de México**, en sus artículos 47 y 49 fracción V establecen:

Artículo 47. *El Comité de Transparencia y Rendición de Cuentas en Zonas de Parquímetros se integra por una persona representante de:*

- I. La Secretaría, quien fungirá como Coordinadora del Comité;*
- II. La Alcaldía, a la que correspondan las colonias que comprenda la Zona de Parquímetros y fungirá en la Secretaría Técnica;*
- III. La Secretaría de Seguridad Ciudadana de la Ciudad de México;*
- IV. El Comité de Participación Comunitaria de la colonia o colonias que comprenda la Zona de Parquímetros; y*
- V. La Red de Contralorías Ciudadanas*

Todos los representantes tendrán derecho a voz y voto.

Las actividades y convocatorias dirigidas a las personas integrantes de la Red de Contralorías Ciudadanas contempladas en la Fracción V deberán realizarse por medio de la Contraloría, a través de la Dirección de Contraloría Ciudadana.

Artículo 49. *Corresponde al Comité de Transparencia y Rendición de Cuentas en Zonas de Parquímetros:*

(...)

V.- Recibir el reporte de Ingresos trimestralmente de parte de la Secretaría;

(...)

Del mismo modo, el **Título de Concesión** establece:

CUARTA. CONTRAPRESTACIÓN.

Con motivo de este Título de Concesión, la Concesionaria pagará dentro de los 10 (diez) primeros días de cada mes por mes vencido a la Dependencia Auxiliar, a través de la Secretaría de Finanzas de la Ciudad de México, el 30% (treinta por ciento) de los recursos generados por los parquímetros instalados y en operación, ello derivado del uso y aprovechamiento del Espacio Concesionado bajo



el sistema de Parquímetros. Para efectos de claridad, el pago de contraprestación, se enterara una vez que inicie operación y respecto de los equipos que se encuentren instalados y en operación; se entiende por recursos derivados el uso y aprovechamiento del Espacio Concesionado bajo el sistema de Parquímetros; los derivados del pago de la tarifa por parte del usuario, por el estacionamiento en la vía pública a través del sistema de Parquímetros. La contraprestación referida tendrá el tratamiento a que se refiere el tercer párrafo del artículo 298 del Código Fiscal del Distrito Federal.

Adicionalmente, en términos del artículo 33 del Reglamento de Tránsito del Distrito Federal, la Secretaría de Seguridad Pública se auxilia de la Concesionaria para el servicio de colocación y retiro del candado inmovilizador, mismo que forma parte integral del sistema de control de estacionamiento en la vía pública mediante parquímetros, por lo que, por el servicio de retiro de candado inmovilizador, en cuya colocación y retiro la Concesionaria hubiere auxiliado a la autoridad competente, la Concesionaria tendrá derecho a recibir, dentro de los 10 (diez) primeros días de cada mes por mes vencido, el pago equivalente al 70% (setenta por ciento) de la totalidad de los recursos recibidos por el Gobierno de la Ciudad de México, por el concepto de servicio de retiro de dichos candados inmovilizadores, siempre y cuando no exista inconveniente legal en ello (en términos del artículo 230 del Código Fiscal de la Ciudad de México).

La contraprestación y el pago referidos en los párrafos inmediatos anteriores: (i) serán conciliadas de forma mensual con la Dependencia Auxiliar, a partir de la formalización del presente Título de Concesión y durante la vigencia del mismo, tomando como base las documentales o Estados Financieros que remita la Concesionaria a la Dependencia Auxiliar y (ii) podrán ser objeto de compensación; para efectos de claridad el pago del adeudo derivado de la Contraprestación CDMX se podrá compensar contra el pago del servicio de retiro Candado Inmovilizador.

En el caso de que el resultado de la conciliación realizada entre ambas arroje un saldo a favor de la Dependencia Auxiliar, la Concesionaria deberá realizar el depósito correspondiente a la Secretaría de Finanzas del Gobierno de la Ciudad de México, dentro de los siguientes 5 (cinco) Días Hábiles, de presentada la conciliación sobre mensualidad vencida, manifestando desde este momento su plena conformidad a dichos preceptos.

(...)

SEXTA. OTRAS OBLIGACIONES DE LA CONCESIONARIA.

(...)

6. Efectuar y recibir el cobro del 100% (cien por ciento) de los recursos que se generan por el uso y aprovechamiento del Espacio Concesionado en términos del presente Título de Concesión, y pagar por el porcentaje que corresponda por concepto de contraprestación al Gobierno de la Ciudad de México, a través de la Secretaría de Finanzas, en términos de la Condición Cuarta del presente Título de Concesión;

(...)

Es por ello que, de conformidad con la normativa vigente, el presente informe se elaboró con base en los reportes mensuales y trimestrales de los ingresos por el control y cobro de estacionamiento en vía pública entregados a esta Secretaría por la empresa Operadora de Estacionamiento Bicentenario, S.A. de C.V., el 11 de agosto, 09 de septiembre y 10 de octubre de 2022, así como las *Conciliaciones de ingresos por pagos realizados por los concesionarios autorizados, derivados del estacionamiento de vehículos en la Vía Pública de la Ciudad de México (Parquímetros)*, para los meses de julio, agosto y septiembre 2022, firmadas entre la Secretaría de Administración y Finanzas y la Secretaría de Movilidad en las fechas 25 de agosto, 28 de septiembre y 09 de noviembre de 2022 respectivamente.



2. Delimitación de la zona de parquímetros Polanco

De acuerdo con el Título de Concesión SEMOVI-CISCSCSEVPCDMX-0009-2017 en su *Condición Segunda - Objeto de la Concesión*, la zona de parquímetros Polanco se integra por las colonias Los Morales, Los Morales sección Palmas, Los Morales sección Alameda, Palmitas, Polanco Reforma, Polanco Chapultepec, Chapultepec Morales, Bosque de Chapultepec, Anzures, y Nueva Anzures. Asimismo, el polígono está delimitado por las siguientes vialidades:

- Por el Norte la vía Av. Ejército Nacional;
- Por el Este la vía Circuito Interior Melchor Ocampo;
- Por el Oeste la vía Periférico Boulevard Adolfo López Mateos, y;
- Por el Sur la vía Av. Paseo de la Reforma.



Actualmente, la zona contiene 6,095 cajones de estacionamiento y 387 equipos de cobro de parquímetros.

3. Glosario.

Para los efectos del presente informe de ingresos se entenderá por:

Colonia: unidad territorial de análisis de acuerdo con lo establecido en el Título de Concesión;

Ingreso: Monto total de recursos generados por el cobro de estacionamiento en vía pública por todos los métodos de pago, de acuerdo a la tarifa autorizada en el Código Fiscal de la Ciudad de México; actualmente establecida en \$2.80 cada quince minutos;

Contraprestación: Fracción del monto total de recursos por el cobro de estacionamiento en vía pública por todos los métodos de pago, depositada a la Tesorería de la Ciudad de México, actualmente establecida en 30% de conformidad con el Condición Cuarta del Título de Concesión;

Número de inmovilizaciones: Total de sanciones por candado inmovilizador impuestas por agentes de tránsito, en el que el operador realiza actividades auxiliares para su retiro;

Total inmovilizador: Monto total de recursos por el pago de derechos de retiro de candado inmovilizador, de acuerdo a la cuota autorizada en el Código Fiscal de la Ciudad de México, actualmente establecida en \$281.00;

70% inmovilizador: porcentaje del monto total de recursos por el pago de derechos de retiro de candado inmovilizador al que el operador de parquímetros tiene derecho por medio de compensación de acuerdo a lo establecido en la Condición Cuarta del Título de Concesión;

Pago efectuado al GCDMX: Ingresos efectivamente pagados a la Tesorería de la Ciudad de México por el cobro de estacionamiento en vía pública por todos los métodos de pago, correspondientes al monto de Contraprestación y tomando en cuenta la compensación del 70% del total de recursos por el pago de derechos de retiro de candado inmovilizador;

Variación de pago efectuado al GCDMX 2021 – 2022: Comparativa porcentual del periodo de análisis sobre el pago efectuado al Gobierno de la Ciudad de México, entre el ejercicio actual y el año inmediato anterior.



4. Ingresos mensuales por colonia julio, agosto y septiembre 2022

Julio 2022							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2021 vs 2022
Polanco Chapultepec	\$3,522,500	\$1,056,750	652	\$183,212	\$128,248	\$928,502	4%
Polanco Reforma	\$2,727,061	\$818,118	309	\$86,829	\$60,780	\$757,338	15%
Chapultepec Morales	\$2,275,845	\$682,754	174	\$48,894	\$34,226	\$648,528	21%
Bosques de Chapultepec	\$1,085,405	\$325,622	84	\$23,604	\$16,523	\$309,099	18%
Morales Secc. Palmas	\$811,544	\$243,463	92	\$25,852	\$18,096	\$225,367	27%
Los Morales	\$752,762	\$225,829	70	\$19,670	\$13,769	\$212,060	17%
Palmitas	\$554,869	\$166,461	40	\$11,240	\$7,868	\$158,593	61%
Morales Secc. Alameda	\$394,533	\$118,360	30	\$8,430	\$5,901	\$112,459	40%
Rincón del Bosque	\$172,718	\$51,815	21	\$5,901	\$4,131	\$47,685	38%
Del Bosque	\$88,529	\$26,559	5	\$1,405	\$984	\$25,575	2%
Total Polanco	\$12,385,766	\$3,715,730	1,477	\$415,037	\$290,526	\$3,425,204	16%

Agosto 2022							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2021 vs 2022
Polanco Chapultepec	\$3,727,089	\$1,118,127	661	\$185,741	\$130,019	\$988,108	27%
Polanco Reforma	\$2,889,790	\$866,937	331	\$93,011	\$65,108	\$801,829	22%
Chapultepec Morales	\$2,536,124	\$760,837	143	\$40,183	\$28,128	\$732,709	38%
Bosques de Chapultepec	\$1,242,971	\$372,891	83	\$23,323	\$16,326	\$356,565	38%
Morales Secc. Palmas	\$911,553	\$273,466	125	\$35,125	\$24,588	\$248,878	37%
Los Morales	\$869,748	\$260,924	68	\$19,108	\$13,376	\$247,549	35%
Palmitas	\$531,810	\$159,543	36	\$10,116	\$7,081	\$152,462	40%
Morales Secc. Alameda	\$401,969	\$120,591	25	\$7,025	\$4,918	\$115,673	26%
Rincón del Bosque	\$207,518	\$62,255	13	\$3,653	\$2,557	\$59,698	61%
Del Bosque	\$99,696	\$29,909	2	\$562	\$393	\$29,515	19%
Total Polanco	\$13,418,268	\$4,025,480	1,487	\$417,847	\$292,493	\$3,732,988	31%

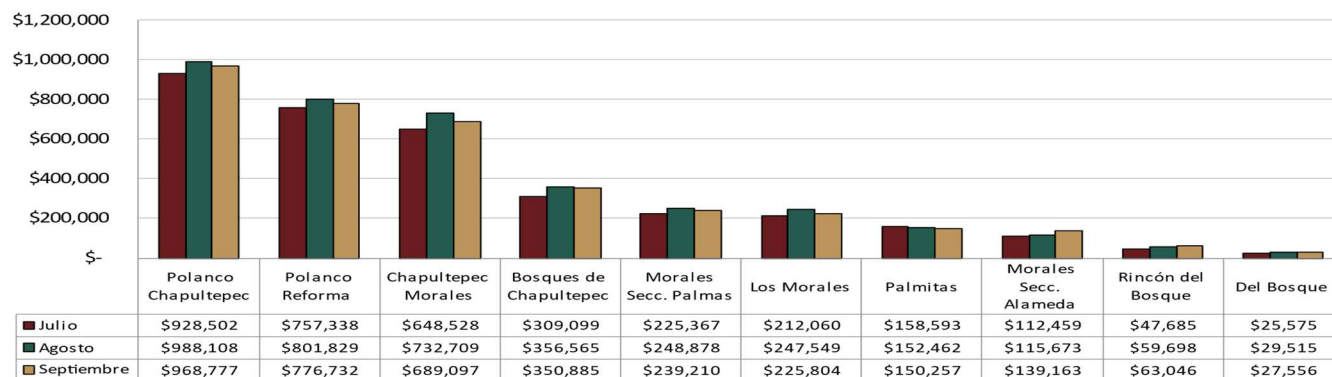
Septiembre 2022							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2021 vs 2022
Polanco Chapultepec	\$3,564,958	\$1,069,487	512	\$143,872	\$100,710	\$968,777	14%
Polanco Reforma	\$2,764,826	\$829,448	268	\$75,308	\$52,716	\$776,732	16%
Chapultepec Morales	\$2,375,014	\$712,504	119	\$33,439	\$23,407	\$689,097	29%
Bosques de Chapultepec	\$1,225,349	\$367,605	85	\$23,885	\$16,720	\$350,885	25%
Morales Secc. Palmas	\$866,213	\$259,864	105	\$29,505	\$20,654	\$239,210	25%
Los Morales	\$799,231	\$239,769	71	\$19,951	\$13,966	\$225,804	27%
Palmitas	\$523,805	\$157,142	35	\$9,835	\$6,885	\$150,257	30%
Morales Secc. Alameda	\$481,578	\$144,473	27	\$7,587	\$5,311	\$139,163	54%
Rincón del Bosque	\$221,300	\$66,390	17	\$4,777	\$3,344	\$63,046	86%
Del Bosque	\$95,131	\$28,539	5	\$1,405	\$984	\$27,556	4%
Total Polanco	\$12,917,405	\$3,875,222	1,244	\$349,564	\$244,695	\$3,630,527	22%



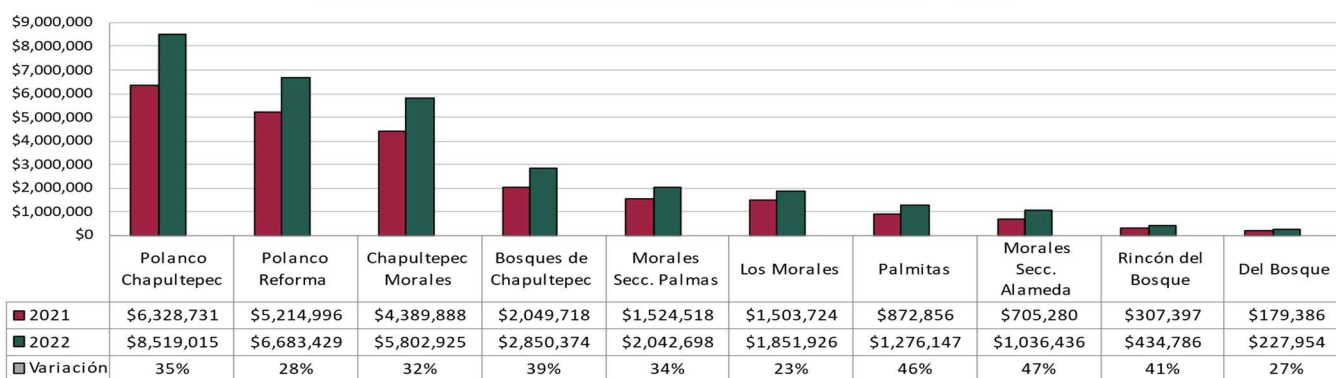
5. Ingresos trimestrales por colonia Concentrado 3er trimestre 2022.

3er Trimestre 2022							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2021 vs 2022
Polanco Chapultepec	\$10,814,547	\$3,244,364	1825	\$512,825	\$358,978	\$2,885,387	14%
Polanco Reforma	\$8,381,677	\$2,514,503	908	\$255,148	\$178,604	\$2,335,900	18%
Chapultepec Morales	\$7,186,983	\$2,156,095	436	\$122,516	\$85,761	\$2,070,334	29%
Bosques de Chapultepec	\$3,553,725	\$1,066,118	252	\$70,812	\$49,568	\$1,016,549	27%
Morales Secc. Palmas	\$2,589,310	\$776,793	322	\$90,482	\$63,337	\$713,456	30%
Los Morales	\$2,421,741	\$726,522	209	\$58,729	\$41,110	\$685,412	26%
Palmitas	\$1,610,484	\$483,145	111	\$31,191	\$21,834	\$461,312	43%
Morales Secc. Alameda	\$1,278,080	\$383,424	82	\$23,042	\$16,129	\$367,295	40%
Rincón del Bosque	\$601,536	\$180,461	51	\$14,331	\$10,032	\$170,429	62%
Del Bosque	\$283,356	\$85,007	12	\$3,372	\$2,360	\$82,646	8%
Total Polanco	\$38,721,439	\$11,616,432	4,208	\$1,182,448	\$827,714	\$10,788,718	23%

PAGO EFECTUADO AL GDCMX ZONA POLANCO 3ER TRIMESTRE 2022



PAGO EFECTUADO AL GDCMX ZONA POLANCO 2021 - 2022

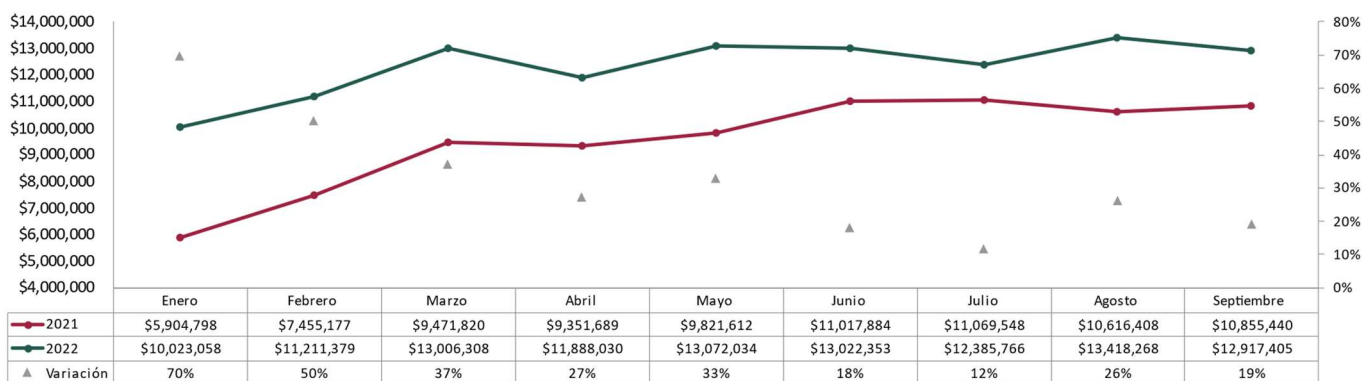




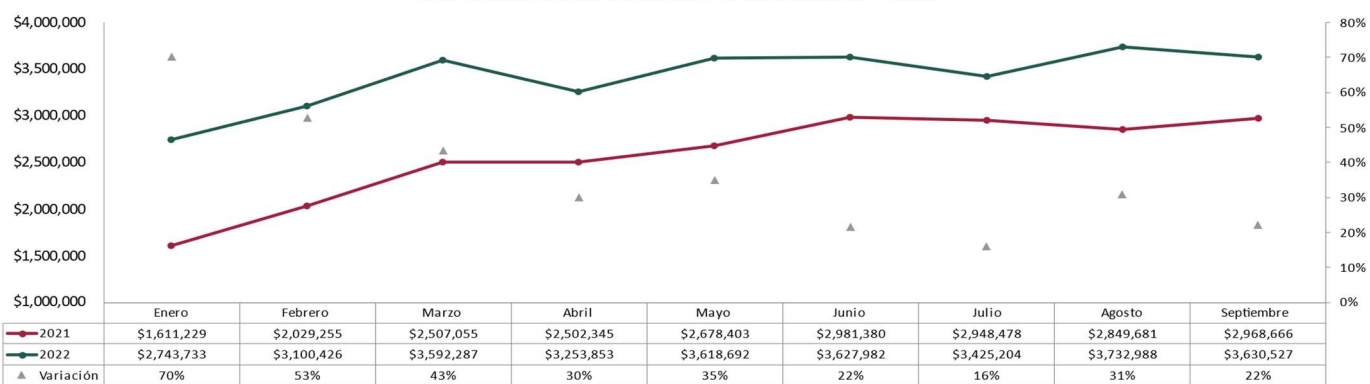
6. Ingresos anuales por colonia Concentrado Enero – Septiembre 2022

Concentrado enero a septiembre Polanco 2022							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2021 vs 2022
Polanco Chapultepec	\$31,648,168	\$9,494,450	4,959	\$1,393,479	\$975,435	\$8,519,015	35%
Polanco Reforma	\$24,199,199	\$7,259,760	2,930	\$823,330	\$576,331	\$6,683,429	28%
Chapultepec Morales	\$20,411,165	\$6,123,350	1,629	\$457,749	\$320,424	\$5,802,925	32%
Bosques de Chapultepec	\$10,059,875	\$3,017,963	852	\$239,412	\$167,588	\$2,850,374	39%
Morales Secc. Palmas	\$7,437,777	\$2,231,333	959	\$269,479	\$188,635	\$2,042,698	34%
Los Morales	\$6,658,937	\$1,997,681	741	\$208,221	\$145,755	\$1,851,926	23%
Palmitas	\$4,481,996	\$1,344,599	348	\$97,788	\$68,452	\$1,276,147	46%
Morales Secc. Alameda	\$3,673,122	\$1,101,937	333	\$93,573	\$65,501	\$1,036,436	47%
Rincón del Bosque	\$1,564,684	\$469,405	176	\$49,456	\$34,619	\$434,786	41%
Del Bosque	\$809,678	\$242,903	76	\$21,356	\$14,949	\$227,954	27%
Total Polanco	\$110,944,601	\$33,283,380	13,003	\$3,653,843	\$2,557,690	\$30,725,690	33%

RECURSOS GENERADOS POR USO DE ESTACIONAMIENTO EN VÍA PÚBLICA ZONA POLANCO 2021 -2022



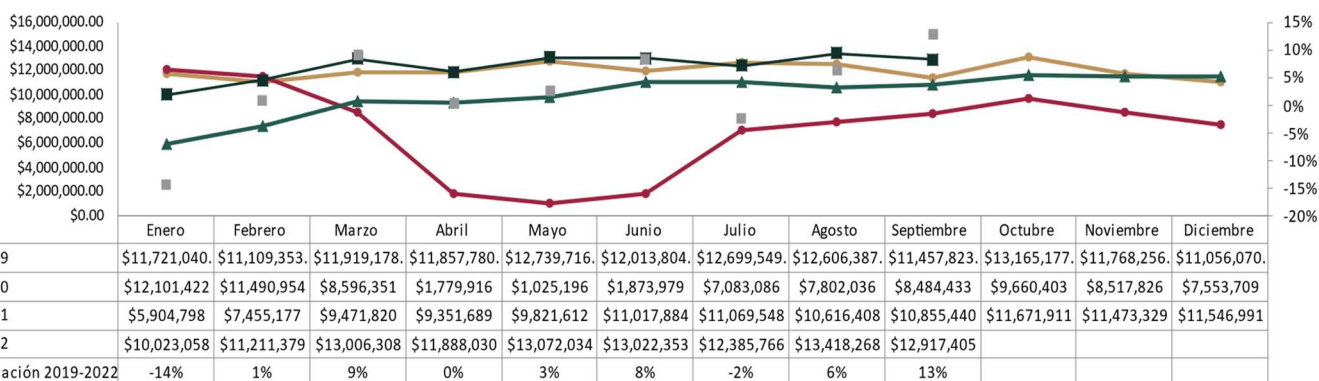
PAGO EFECTUADO AL GDCMX ZONA POLANCO 2021 - 2022





7. Gráfica comparativa de ingresos por el cobro de estacionamiento en vía pública del ejercicio 2019 a 2022 y Gráfica comparativa de pago efectuado al GCDMX del ejercicio 2019 a 2022.

GRÁFICA COMPARATIVA DE INGRESOS POR EL COBRO DE ESTACIONAMIENTO EN VÍA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2019 AL 2022



PAGO EFECTUADO AL GCDMX ZONA POLANCO 2019 al 2022

