



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Reporte de Ingresos del Sistema de Parquímetros

1er trimestre 2021
Zona Polanco

SEMOVI
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE
REGULACIÓN DE SISTEMAS DE
MOVILIDAD URBANA
SUSTENTABLE



CONTENIDOS

1. Fundamento Legal
2. Delimitación de la zona de parquímetros Polanco
3. Glosario
4. Ingresos mensuales por colonia enero, febrero y marzo 2021
5. Ingresos trimestrales por colonia 1er trimestre 2021
6. Ingresos anuales por colonia 2021.



1. Fundamento Legal

- Artículos 209 de la Ley de Movilidad del Distrito Federal, hoy Ciudad de México; -
- 86 fracción VI, de la Ley del Régimen Patrimonial y del Servicio Público;
- 4 fracción XII y 5 fracciones I y III del Reglamento para el Control de Estacionamiento en Vía Pública de la Ciudad de México;
- 196 fracción III y 196 Bis fracción IX del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México;
- 230 fracción III y 259 del Código Fiscal de la Ciudad de México;
- Título de Concesión **SEMOVI/CISCSCSEVPCDMX/0009/2017**, otorgado por la Secretaría de Movilidad a la empresa Operadora de Estacionamientos Bicentenario S.A. de C.V. para el uso, aprovechamiento y administración para implementar Sistemas de Control, Supervisión y Cobro de Estacionamiento de Vehículos en la Vía Pública, el cual se encuentra vigente y en operación.

Los artículos 230 fracción III y 259 del **Código Fiscal de la Ciudad de México** establecen:

Artículo 230. Por el servicio de grúa que se preste como consecuencia de la comisión de infracciones a las disposiciones en materia de tránsito y movilidad, o bien, a solicitud de los conductores de vehículos, los propietarios de los mismos pagarán las siguientes cuotas:

(...)

III. Por el servicio de retiro de candado inmovilizador que se utiliza en los casos a que se refiere el artículo 33 del Reglamento de Tránsito de la Ciudad de México, los propietarios de los vehículos pagarán una cuota de ... \$268.00.

(...)

Artículo 259. Por el estacionamiento de vehículos en la vía pública bajo el esquema de parquímetros se pagará el derecho de estacionamiento conforme a una cuota de \$2.64 por cada quince minutos.



Asimismo, el **Reglamento para el Control de Estacionamientos en Vía Pública de la Ciudad de México**, en sus artículos 30 fracciones I y II y 31 fracción VI establece:

Artículo 30. *En cada Zona de Parquímetros, se conformará un Comité de Transparencia y Rendición de Cuentas integrado por representantes de:*

- I. La Secretaría de Movilidad, quien fungirá como Coordinador del Comité;*
- II. La Demarcación o Alcaldía a la que correspondan las colonias que comprenda la Zona de Parquímetros, quien fungirá como Secretario Técnico;*
- III. La Secretaría de Seguridad Pública; y*
- IV. El Comité Ciudadano de la colonia o colonias que comprenda la Zona de Parquímetros;*

Todos los representantes tendrán derecho a voz y voto.

El Comité se reunirá por lo menos una vez al año.

Artículo 31. *Corresponde al Comité de Transparencia y Rendición de Cuentas:*

(...)

VI.- Recibir el reporte de Ingresos trimestralmente de parte de la Secretaría;

(...)

Del mismo modo, el **Título de Concesión** establece:

CUARTA. CONTRAPRESTACIÓN.

Con motivo de este Título de Concesión, la Concesionaria pagará dentro de los 10 (diez) primeros días de cada mes por mes vencido a la Dependencia Auxiliar, a través de la Secretaría de Finanzas de la Ciudad de México, el 30% (treinta por ciento) de los recursos generados por los parquímetros instalados y en operación, ello derivado del uso y aprovechamiento del Espacio Concesionado bajo el sistema de Parquímetros. Para efectos de claridad, el pago de contraprestación, se enterará una vez que inicie operación y respecto de los equipos que se encuentren instalados y en operación; se entiende por recursos derivados el uso y aprovechamiento del Espacio Concesionado bajo el sistema de Parquímetros; los derivados del pago de la tarifa por parte del usuario, por el estacionamiento en



la vía pública a través del sistema de Parquímetros. La contraprestación referida tendrá el tratamiento a que se refiere el tercer párrafo del artículo 298 del Código Fiscal del Distrito Federal.

Adicionalmente, en términos del artículo 33 del Reglamento de Tránsito del Distrito Federal, la Secretaría de Seguridad Pública se auxilia de la Concesionaria para el servicio de colocación y retiro del candado inmovilizador, mismo que forma parte integral del sistema de control de estacionamiento en la vía pública mediante parquímetros, por lo que, por el servicio de retiro de candado inmovilizador, en cuya colocación y retiro la Concesionaria hubiere auxiliado a la autoridad competente, la Concesionaria tendrá derecho a recibir, dentro de los 10 (diez) primeros días de cada mes por mes vencido, el pago equivalente al 70% (setenta por ciento) de la totalidad de los recursos recibidos por el Gobierno de la Ciudad de México, por el concepto de servicio de retiro de dichos candados inmovilizadores, siempre y cuando no exista inconveniente legal en ello (en términos del artículo 230 del Código Fiscal de la Ciudad de México).

La contraprestación y el pago referidos en los párrafos inmediatos anteriores: (i) serán conciliadas de forma mensual con la Dependencia Auxiliar, a partir de la formalización del presente Título de Concesión y durante la vigencia del mismo, tomando como base las documentales o Estados Financieros que remita la Concesionaria a la Dependencia Auxiliar y (ii) podrán ser objeto de compensación; para efectos de claridad el pago del adeudo derivado de la Contraprestación CDMX se podrá compensar contra el pago del servicio de retiro Candado Inmovilizador.

En el caso de que el resultado de la conciliación realizada entre ambas arroje un saldo a favor de la Dependencia Auxiliar, la Concesionaria deberá realizar el depósito correspondiente a la Secretaría de Finanzas del Gobierno de la Ciudad de México, dentro de los siguientes 5 (cinco) Días Hábiles, de presentada la conciliación sobre mensualidad vencida, manifestando desde este momento su plena conformidad a dichos preceptos.

(...)

SIXTA. OTRAS OBLIGACIONES DE LA CONCESIONARIA.

(...)

6. Efectuar y recibir el cobro del 100% (cien por ciento) de los recursos que se generan por el uso y aprovechamiento del Espacio Concesionado en términos del presente Título de Concesión, y pagar por el



porcentaje que corresponda por concepto de contraprestación al Gobierno de la Ciudad de México, a través de la Secretaría de Finanzas, en términos de la Condición Cuarta del presente Título de Concesión;
(...)

Es por ello que, de conformidad con la normativa vigente, el presente informe se elaboró con base en los reportes mensuales de los ingresos por el control y cobro de estacionamiento en vía pública entregados a esta Secretaría por la empresa Operadora de Estacionamiento Bicentenario, S.A. de C.V., el 10 de febrero, 10 de marzo y 09 de abril de 2021, así como las *Conciliaciones de ingresos por pagos realizados por los concesionarios autorizados, derivados del estacionamiento de vehículos en la Vía Pública de la Ciudad de México (Parquímetros)*, para los meses de enero, febrero y marzo 2021, firmadas entre la Secretaría de Administración y Finanzas y la Secretaría de Movilidad en las fechas 05 de marzo, 29 de marzo y 27 de abril de 2021 respectivamente.



2. Delimitación de la zona de parquímetros Polanco

De acuerdo con el Título de Concesión SEMOVI-CISCSCSEVPCDMX-0009-2017 en su *Condición Segunda - Objeto de la Concesión*, la zona de parquímetros Polanco se integra por las colonias Los Morales, Los Morales sección Palmas, Los Morales sección Alameda, Palmitas, Polanco Reforma, Polanco Chapultepec, Chapultepec Morales, Bosque de Chapultepec, Anzures, y Nueva Anzures. Asimismo, el polígono está delimitado por las siguientes vialidades:

- Por el Norte la vía Av. Ejército Nacional;
- Por el Este la vía Circuito Interior Melchor Ocampo;
- Por el Oeste la vía Periférico Boulevard Adolfo López Mateos, y;
- Por el Sur la vía Av. Paseo de la Reforma.



Actualmente, la zona contiene 6,095 cajones de estacionamiento y 387 equipos de cobro de parquímetros.



3. Glosario.

Explicación de las tablas de los recursos generados por el sistema de parquímetros (punto 4) donde:

Colonia: unidad territorial de análisis de acuerdo con lo establecido en el Título de Concesión;

Ingreso: Monto total de recursos generados por el cobro de estacionamiento en vía pública por todos los métodos de pago, de acuerdo a la tarifa autorizada en el Código Fiscal de la Ciudad de México; actualmente establecida en \$2.64 cada quince minutos;

Contraprestación: Fracción del monto total de recursos por el cobro de estacionamiento en vía pública por todos los métodos de pago, depositada a la Tesorería de la Ciudad de México, de acuerdo con el Título de Concesión; actualmente establecida en 30%;

Número de inmovilizaciones: Total de sanciones por candado inmovilizador impuestas por agentes de tránsito, en el que el operador realiza actividades auxiliares para su retiro;

Total inmovilizador: Monto total de recursos por el pago de derechos de retiro de candado inmovilizador, de acuerdo a la cuota autorizada en el Código Fiscal de la Ciudad de México, actualmente establecida en \$268.00;

70% inmovilizador: porcentaje del monto total de recursos por el pago de derechos de retiro de candado inmovilizador al que el operador de parquímetros tiene derecho por medio de compensación de acuerdo a lo establecido en el Título de Concesión;

Pago efectuado al GCDMX: Ingresos efectivamente pagados a la Tesorería de la Ciudad de México por el cobro de estacionamiento en vía pública por todos los métodos de pago, correspondientes al monto de Contraprestación y tomando en cuenta la compensación del 70% del total de recursos por el pago de derechos de retiro de candado inmovilizador;

Variación de pago efectuado al GCDMX 2020 – 2021: Comparativa porcentual del periodo de análisis sobre el pago efectuado al Gobierno de la Ciudad de México, entre el ejercicio actual y el año inmediato anterior.



4. Ingresos mensuales por colonia enero, febrero y marzo 2021

Enero 2021							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2020 vs 2021
Polanco Chapultepec	\$1,431,179	\$429,354	269	\$72,092	\$50,464	\$378,889	-63%
Chapultepec Morales	\$1,293,344	\$388,003	205	\$54,940	\$38,458	\$349,545	-45%
Polanco Reforma	\$1,212,874	\$363,862	131	\$35,108	\$24,576	\$339,287	-44%
Bosques de Chapultepec	\$515,988	\$154,796	76	\$20,368	\$14,258	\$140,539	-57%
Los Morales	\$482,551	\$144,765	59	\$15,812	\$11,068	\$133,697	-34%
Morales Secc. Palmas	\$381,835	\$114,551	56	\$15,008	\$10,506	\$104,045	-53%
Palmitas	\$250,916	\$75,275	21	\$5,628	\$3,940	\$71,335	-51%
Morales Secc. Alameda	\$191,761	\$57,528	18	\$4,824	\$3,377	\$54,152	-61%
Rincón del Bosque	\$104,473	\$31,342	16	\$4,288	\$3,002	\$28,340	-46%
Del Bosque	\$39,877	\$11,963	3	\$804	\$563	\$11,400	-65%
Total Polanco	\$5,904,798	\$1,771,439	854	\$228,872	\$160,210	\$1,611,229	-52%

Febrero 2021							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2020 vs 2021
Polanco Chapultepec	\$1,955,793	\$586,738	384	\$102,912	\$72,038	\$514,700	-50%
Polanco Reforma	\$1,663,300	\$498,990	207	\$55,476	\$38,833	\$460,157	-19%
Chapultepec Morales	\$1,500,312	\$450,094	215	\$57,620	\$40,334	\$409,760	-28%
Bosques de Chapultepec	\$624,458	\$187,337	101	\$27,068	\$18,948	\$168,390	-46%
Morales Secc. Palmas	\$537,835	\$161,351	64	\$17,152	\$12,006	\$149,344	-23%
Los Morales	\$511,384	\$153,415	56	\$15,008	\$10,506	\$142,910	-21%
Palmitas	\$272,490	\$81,747	34	\$9,112	\$6,378	\$75,369	-50%
Morales Secc. Alameda	\$230,196	\$69,059	25	\$6,700	\$4,690	\$64,369	-50%
Rincón del Bosque	\$110,087	\$33,026	10	\$2,680	\$1,876	\$31,150	-33%
Del Bosque	\$49,322	\$14,797	9	\$2,412	\$1,688	\$13,108	-53%
Total Polanco	\$7,455,177	\$2,236,553	1,105	\$296,140	\$207,298	\$2,029,255	-37%

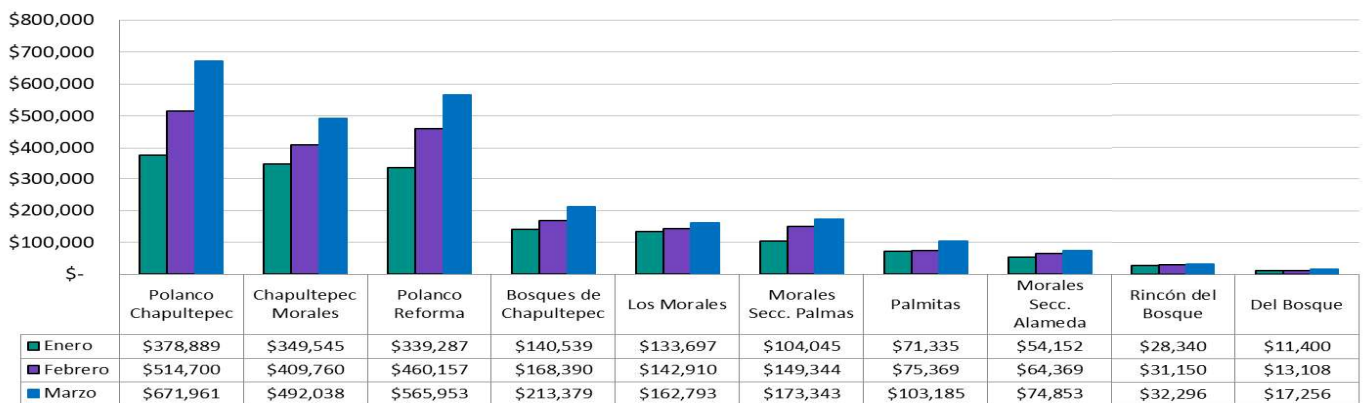
MARZO 2021							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2020 vs 2021
Polanco Chapultepec	\$2,539,403	\$761,821	479	\$128,372	\$89,860	\$671,961	1%
Polanco Reforma	\$2,109,128	\$632,738	356	\$95,408	\$66,786	\$565,953	35%
Chapultepec Morales	\$1,872,750	\$561,825	372	\$99,696	\$69,787	\$492,038	2%
Bosques de Chapultepec	\$803,186	\$240,956	147	\$39,396	\$27,577	\$213,379	-7%
Morales Secc. Palmas	\$672,235	\$201,671	151	\$40,468	\$28,328	\$173,343	8%
Los Morales	\$614,556	\$184,367	115	\$30,820	\$21,574	\$162,793	-3%
Palmitas	\$387,723	\$116,317	70	\$18,760	\$13,132	\$103,185	-7%
Morales Secc. Alameda	\$279,525	\$83,858	48	\$12,864	\$9,005	\$74,853	-19%
Rincón del Bosque	\$126,413	\$37,924	30	\$8,040	\$5,628	\$32,296	-12%
Del Bosque	\$66,901	\$20,070	15	\$4,020	\$2,814	\$17,256	-19%
Total Polanco	\$9,471,820	\$2,841,546	1,783	\$477,844	\$334,491	\$2,507,055	5%



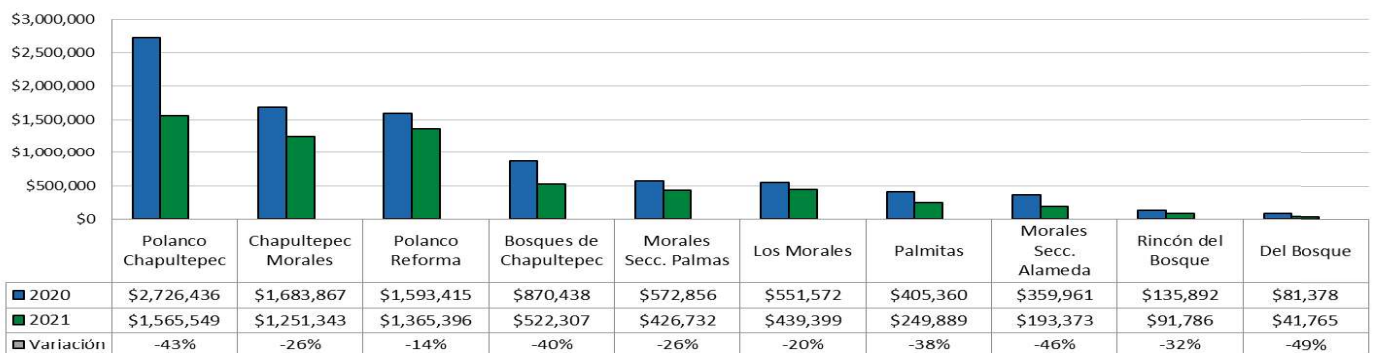
5. Ingresos trimestrales por colonia Concentrado 1er trimestre 2021.

1ER TRIMESTRE 2021							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2020 vs 2021
Polanco Chapultepec	\$5,926,375	\$1,777,913	1,132	\$303,376	\$212,363	\$1,565,549	-43%
Polanco Reforma	\$4,985,302	\$1,495,591	694	\$185,992	\$130,194	\$1,365,396	-14%
Chapultepec Morales	\$4,666,406	\$1,399,922	792	\$212,256	\$148,579	\$1,251,343	-26%
Bosques de Chapultepec	\$1,943,632	\$583,090	324	\$86,832	\$60,782	\$522,307	-40%
Los Morales	\$1,608,491	\$482,547	230	\$61,640	\$43,148	\$439,399	-20%
Morales Secc. Palmas	\$1,591,905	\$477,572	271	\$72,628	\$50,840	\$426,732	-26%
Palmitas	\$911,129	\$273,339	125	\$33,500	\$23,450	\$249,889	-38%
Morales Secc. Alameda	\$701,482	\$210,445	91	\$24,388	\$17,072	\$193,373	-46%
Rincón del Bosque	\$340,973	\$102,292	56	\$15,008	\$10,506	\$91,786	-32%
Del Bosque	\$156,100	\$46,830	27	\$7,236	\$5,065	\$41,765	-49%
Total Polanco	\$22,831,795	\$6,849,539	3,742	\$1,002,856	\$701,999	\$6,147,539	-32%

PAGO EFECTUADO AL GDCMX ZONA POLANCO 1ER TRIMESTRE 2021



PAGO EFECTUADO AL GDCMX ZONA POLANCO 2020-2021

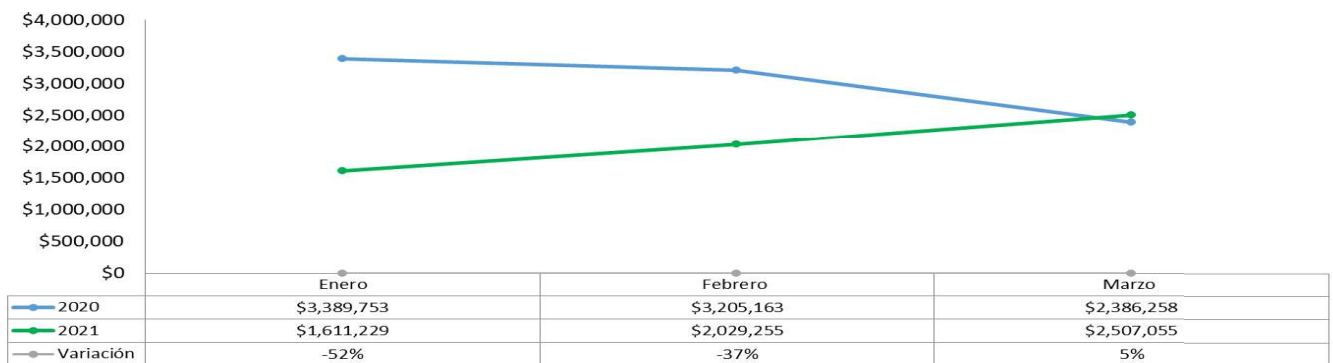




6. Ingresos anuales por colonia
Concentrado Enero – Marzo 2021

Concentrado Anual Polanco 2021							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GCDMX	Variación de pago efectuado al GCDMX 2020 vs 2021
Polanco Chapultepec	\$5,926,375	\$1,777,913	1132	\$303,376	\$212,363	\$1,565,549	-43%
Polanco Reforma	\$4,985,302	\$1,495,591	694	\$185,992	\$130,194	\$1,365,396	-19%
Chapultepec Morales	\$4,666,406	\$1,399,922	792	\$212,256	\$148,579	\$1,251,343	-21%
Bosques de Chapultepec	\$1,943,632	\$583,090	324	\$86,832	\$60,782	\$522,307	-40%
Los Morales	\$1,608,491	\$482,547	230	\$61,640	\$43,148	\$439,399	-20%
Morales Secc. Palmas	\$1,591,905	\$477,572	271	\$72,628	\$50,840	\$426,732	-26%
Palmitas	\$911,129	\$273,339	125	\$33,500	\$23,450	\$249,889	-38%
Morales Secc. Alameda	\$701,482	\$210,445	91	\$24,388	\$17,072	\$193,373	-46%
Rincón del Bosque	\$340,973	\$102,292	56	\$15,008	\$10,506	\$91,786	-32%
Del Bosque	\$156,100	\$46,830	27	\$7,236	\$5,065	\$41,765	-49%
Total Polanco	\$22,831,795	\$6,849,539	3,742	\$1,002,856	\$701,999	\$6,147,539	-32%

PAGO EFECTUADO AL GCDMX ZONA POLANCO 2020-2021



RECURSOS GENERADOS POR USO DE ESTACIONAMIENTO EN VÍA PÚBLICA ZONA POLANCO 2020-2021

