



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Reporte de Ingresos del Sistema de Parquímetros

4to trimestre 2021
Zona Polanco

SEMOVI
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE
REGULACIÓN DE SISTEMAS DE
MOVILIDAD URBANA
SUSTENTABLE



CONTENIDOS

1. Fundamento Legal
2. Delimitación de la zona de parquímetros Polanco
3. Glosario
4. Ingresos mensuales por colonia octubre, noviembre, diciembre 2021
5. Ingresos trimestrales por colonia 4to trimestre 2021
6. Ingresos anuales por colonia 2021.
7. Gráfica comparativa de ingresos por el cobro de estacionamiento en vía pública del ejercicio 2019 al 2021 y Gráfica comparativa de pago efectuado al GCDMX del ejercicio 2019 a 2021.



1. Fundamento Legal

- Artículos 209 de la Ley de Movilidad del Distrito Federal, hoy Ciudad de México; -
- 86 fracción VI, de la Ley del Régimen Patrimonial y del Servicio Público;
- 4 fracción XII y 5 fracciones I y III del Reglamento para el Control de Estacionamiento en Vía Pública de la Ciudad de México;
- 196 fracción III y 196 Bis fracción IX del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México;
- 230 fracción III y 259 del Código Fiscal de la Ciudad de México;
- Título de Concesión **SEMOVI/CISCSCSEVPCDMX/0009/2017**, otorgado por la Secretaría de Movilidad a la empresa Operadora de Estacionamientos Bicentenario S.A. de C.V. para el uso, aprovechamiento y administración para implementar Sistemas de Control, Supervisión y Cobro de Estacionamiento de Vehículos en la Vía Pública, el cual se encuentra vigente y en operación.

Los artículos 230 fracción III y 259 del **Código Fiscal de la Ciudad de México** establecen:

Artículo 230. Por el servicio de grúa que se preste como consecuencia de la comisión de infracciones a las disposiciones en materia de tránsito y movilidad, o bien, a solicitud de los conductores de vehículos, los propietarios de los mismos pagarán las siguientes cuotas:

(...)

III. Por el servicio de retiro de candado inmovilizador que se utiliza en los casos a que se refiere el artículo 33 del Reglamento de Tránsito de la Ciudad de México, los propietarios de los vehículos pagarán una cuota de ... \$268.00.

(...)

Artículo 259. Por el estacionamiento de vehículos en la vía pública bajo el esquema de parquímetros se pagará el derecho de estacionamiento conforme a una cuota de \$2.64 por cada quince minutos.



Asimismo, el **Reglamento para el Control de Estacionamiento en Vía Pública de la Ciudad de México**, en sus artículos 30 y 31 fracción VI establecen:

Artículo 30. *En cada Zona de Parquímetros, se conformará un Comité de Transparencia y Rendición de Cuentas integrado por representantes de:*

- I. La Secretaría de Movilidad, quien fungirá como Coordinador del Comité;*
- II. La Demarcación o Alcaldía a la que correspondan las colonias que comprenda la Zona de Parquímetros, quien fungirá como Secretario Técnico;*
- III. La Secretaría de Seguridad Pública; y*
- IV. El Comité Ciudadano de la colonia o colonias que comprenda la Zona de Parquímetros;*

Todos los representantes tendrán derecho a voz y voto.

El Comité se reunirá por lo menos una vez al año.

Artículo 31. *Corresponde al Comité de Transparencia y Rendición de Cuentas:*

(...)

VI.- Recibir el reporte de Ingresos trimestralmente de parte de la Secretaría;

(...)

Del mismo modo, el **Título de Concesión** establece:

CUARTA. CONTRAPRESTACIÓN.

Con motivo de este Título de Concesión, la Concesionaria pagará dentro de los 10 (diez) primeros días de cada mes por mes vencido a la Dependencia Auxiliar, a través de la Secretaría de Finanzas de la Ciudad de México, el 30% (treinta por ciento) de los recursos generados por los parquímetros instalados y en operación, ello derivado del uso y aprovechamiento del Espacio Concesionado bajo el sistema de Parquímetros. Para efectos de claridad, el pago de contraprestación, se enterará una vez que inicie operación y respecto de los equipos que se encuentren instalados y en operación; se entiende por recursos derivados el uso y aprovechamiento del Espacio Concesionado bajo el sistema de Parquímetros; los derivados del pago de la tarifa por parte del usuario, por el estacionamiento en



la vía pública a través del sistema de Parquímetros. La contraprestación referida tendrá el tratamiento a que se refiere el tercer párrafo del artículo 298 del Código Fiscal del Distrito Federal.

Adicionalmente, en términos del artículo 33 del Reglamento de Tránsito del Distrito Federal, la Secretaría de Seguridad Pública se auxilia de la Concesionaria para el servicio de colocación y retiro del candado inmovilizador, mismo que forma parte integral del sistema de control de estacionamiento en la vía pública mediante parquímetros, por lo que, por el servicio de retiro de candado inmovilizador, en cuya colocación y retiro la Concesionaria hubiere auxiliado a la autoridad competente, la Concesionaria tendrá derecho a recibir, dentro de los 10 (diez) primeros días de cada mes por mes vencido, el pago equivalente al 70% (setenta por ciento) de la totalidad de los recursos recibidos por el Gobierno de la Ciudad de México, por el concepto de servicio de retiro de dichos candados inmovilizadores, siempre y cuando no exista inconveniente legal en ello (en términos del artículo 230 del Código Fiscal de la Ciudad de México).

La contraprestación y el pago referidos en los párrafos inmediatos anteriores: (i) serán conciliadas de forma mensual con la Dependencia Auxiliar, a partir de la formalización del presente Título de Concesión y durante la vigencia del mismo, tomando como base las documentales o Estados Financieros que remita la Concesionaria a la Dependencia Auxiliar y (ii) podrán ser objeto de compensación; para efectos de claridad el pago del adeudo derivado de la Contraprestación CDMX se podrá compensar contra el pago del servicio de retiro Candado Inmovilizador.

En el caso de que el resultado de la conciliación realizada entre ambas arroje un saldo a favor de la Dependencia Auxiliar, la Concesionaria deberá realizar el depósito correspondiente a la Secretaría de Finanzas del Gobierno de la Ciudad de México, dentro de los siguientes 5 (cinco) Días Hábiles, de presentada la conciliación sobre mensualidad vencida, manifestando desde este momento su plena conformidad a dichos preceptos.

(...)

SIXTA. OTRAS OBLIGACIONES DE LA CONCESIONARIA.

(...)

6. Efectuar y recibir el cobro del 100% (cien por ciento) de los recursos que se generan por el uso y aprovechamiento del Espacio Concesionado en términos del presente Título de Concesión, y pagar por el

porcentaje que corresponda por concepto de contraprestación al Gobierno de la Ciudad de México, a través de la Secretaría de Finanzas, en términos de la Condición Cuarta del presente Título de Concesión;
(...)

Es por ello que, de conformidad con la normativa vigente, el presente informe se elaboró con base en los reportes mensuales de los ingresos por el control y cobro de estacionamiento en vía pública entregados a esta Secretaría por la empresa Operadora de Estacionamiento Bicentenario, S.A. de C.V., el 10 de noviembre, 13 de diciembre de 2021 y 11 de enero de 2022, así como las *Conciliaciones de ingresos por pagos realizados por los concesionarios autorizados, derivados del estacionamiento de vehículos en la Vía Pública de la Ciudad de México (Parquímetros)*, para los meses de octubre, noviembre y diciembre 2021, firmadas entre la Secretaría de Administración y Finanzas y la Secretaría de Movilidad en las fechas 24 de noviembre, 24 de diciembre de 2021 y 31 de enero de 2022 respectivamente.



2. Delimitación de la zona de parquímetros Polanco

De acuerdo con el Título de Concesión SEMOVI-CISCSCSEVPCDMX-0009-2017 en su *Condición Segunda - Objeto de la Concesión*, la zona de parquímetros Polanco se integra por las colonias Los Morales, Los Morales sección Palmas, Los Morales sección Alameda, Palmitas, Polanco Reforma, Polanco Chapultepec, Chapultepec Morales, Bosque de Chapultepec, Anzures, y Nueva Anzures. Asimismo, el polígono está delimitado por las siguientes vialidades:

- Por el Norte la vía Av. Ejército Nacional;
- Por el Este la vía Circuito Interior Melchor Ocampo;
- Por el Oeste la vía Periférico Boulevard Adolfo López Mateos, y;
- Por el Sur la vía Av. Paseo de la Reforma.



Actualmente, la zona contiene 6,095 cajones de estacionamiento y 387 equipos de cobro de parquímetros.

3. Glosario.

Para los efectos del presente informe de ingresos se entenderá por:

Colonia: unidad territorial de análisis de acuerdo con lo establecido en el Título de Concesión;

Ingreso: Monto total de recursos generados por el cobro de estacionamiento en vía pública por todos los métodos de pago, de acuerdo a la tarifa autorizada en el Código Fiscal de la Ciudad de México; actualmente establecida en \$2.64 cada quince minutos;

Contraprestación: Fracción del monto total de recursos por el cobro de estacionamiento en vía pública por todos los métodos de pago, depositada a la Tesorería de la Ciudad de México, actualmente establecida en 30% de conformidad con el Condición Cuarta del Título de Concesión;

Número de inmovilizaciones: Total de sanciones por candado inmovilizador impuestas por agentes de tránsito, en el que el operador realiza actividades auxiliares para su retiro;

Total inmovilizador: Monto total de recursos por el pago de derechos de retiro de candado inmovilizador, de acuerdo a la cuota autorizada en el Código Fiscal de la Ciudad de México, actualmente establecida en \$268.00;

70% inmovilizador: porcentaje del monto total de recursos por el pago de derechos de retiro de candado inmovilizador al que el operador de parquímetros tiene derecho por medio de compensación de acuerdo a lo establecido en la Condición Cuarta del Título de Concesión;

Pago efectuado al GCDMX: Ingresos efectivamente pagados a la Tesorería de la Ciudad de México por el cobro de estacionamiento en vía pública por todos los métodos de pago, correspondientes al monto de Contraprestación y tomando en cuenta la compensación del 70% del total de recursos por el pago de derechos de retiro de candado inmovilizador;

Variación de pago efectuado al GCDMX 2020 – 2021: Comparativa porcentual del periodo de análisis sobre el pago efectuado al Gobierno de la Ciudad de México, entre el ejercicio actual y el año inmediato anterior.

4. Ingresos mensuales por colonia octubre, noviembre y diciembre 2021

Octubre 2021							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2020 vs 2021
Polanco Chapultepec	\$3,362,939	\$1,008,882	509	\$136,412	\$95,488	\$913,393	26%
Polanco Reforma	\$2,731,951	\$819,585	353	\$94,604	\$66,223	\$753,363	30%
Chapultepec Morales	\$2,024,763	\$607,429	288	\$77,184	\$54,029	\$553,400	6%
Bosques de Chapultepec	\$1,032,374	\$309,712	138	\$36,984	\$25,889	\$283,823	28%
Morales Secc. Palmas	\$755,525	\$226,658	151	\$40,468	\$28,328	\$198,330	18%
Los Morales	\$693,749	\$208,125	119	\$31,892	\$22,324	\$185,800	16%
Palmitas	\$439,505	\$131,852	40	\$10,720	\$7,504	\$124,348	32%
Morales Secc. Alameda	\$385,002	\$115,501	42	\$11,256	\$7,879	\$107,621	35%
Rincón del Bosque	\$140,494	\$42,148	15	\$4,020	\$2,814	\$39,334	3%
Del Bosque	\$105,609	\$31,683	31	\$8,308	\$5,816	\$25,867	56%
Total Polanco	\$11,671,911	\$3,501,573	1,686	\$451,848	\$316,294	\$3,185,280	22%

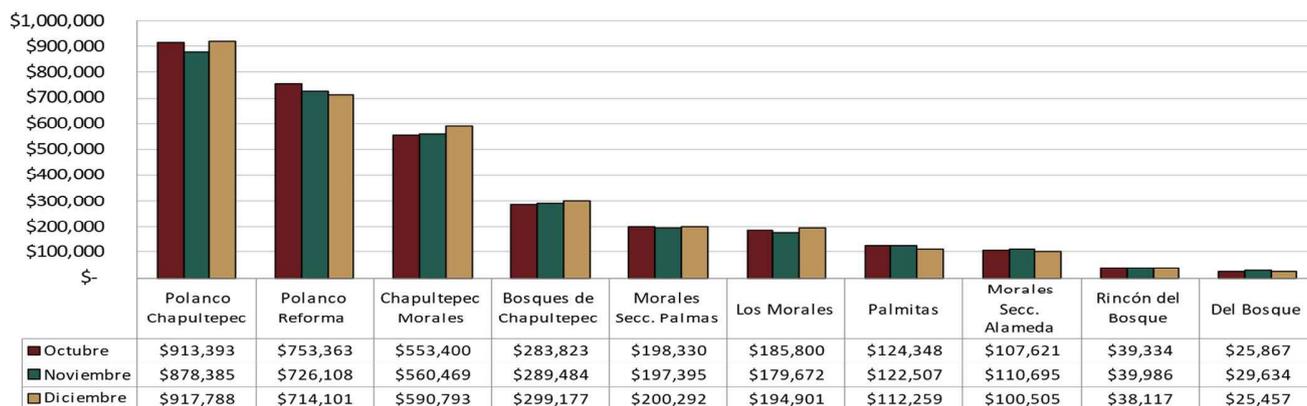
Noviembre 2021							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2020 vs 2021
Polanco Chapultepec	\$3,250,623	\$975,187	516	\$138,288	\$96,802	\$878,385	47%
Polanco Reforma	\$2,633,598	\$790,079	341	\$91,388	\$63,972	\$726,108	42%
Chapultepec Morales	\$2,029,567	\$608,870	258	\$69,144	\$48,401	\$560,469	15%
Bosques de Chapultepec	\$1,034,359	\$310,308	111	\$29,748	\$20,824	\$289,484	45%
Morales Secc. Palmas	\$751,157	\$225,347	149	\$39,932	\$27,952	\$197,395	26%
Los Morales	\$688,953	\$206,686	144	\$38,592	\$27,014	\$179,672	15%
Palmitas	\$427,743	\$128,323	31	\$8,308	\$5,816	\$122,507	42%
Morales Secc. Alameda	\$393,998	\$118,199	40	\$10,720	\$7,504	\$110,695	56%
Rincón del Bosque	\$148,293	\$44,488	24	\$6,432	\$4,502	\$39,986	23%
Del Bosque	\$115,038	\$34,511	26	\$6,968	\$4,878	\$29,634	119%
Total Polanco	\$11,473,329	\$3,441,999	1,640	\$439,520	\$307,664	\$3,134,335	36%

Diciembre 2021							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2020 vs 2021
Polanco Chapultepec	\$3,286,288	\$985,886	363	\$97,284	\$68,099	\$917,788	80%
Polanco Reforma	\$2,594,201	\$778,260	342	\$91,656	\$64,159	\$714,101	59%
Chapultepec Morales	\$2,128,144	\$638,443	254	\$68,072	\$47,650	\$590,793	29%
Bosques de Chapultepec	\$1,074,171	\$322,251	123	\$32,964	\$23,075	\$299,177	64%
Morales Secc. Palmas	\$745,182	\$223,555	124	\$33,232	\$23,262	\$200,292	38%
Los Morales	\$712,830	\$213,849	101	\$27,068	\$18,948	\$194,901	26%
Palmitas	\$406,714	\$122,014	52	\$13,936	\$9,755	\$112,259	30%
Morales Secc. Alameda	\$362,532	\$108,760	44	\$11,792	\$8,254	\$100,505	51%
Rincón del Bosque	\$142,066	\$42,620	24	\$6,432	\$4,502	\$38,117	19%
Del Bosque	\$94,863	\$28,459	16	\$4,288	\$3,002	\$25,457	115%
Total Polanco	\$11,546,991	\$3,464,097	1,443	\$386,724	\$270,707	\$3,193,391	52%

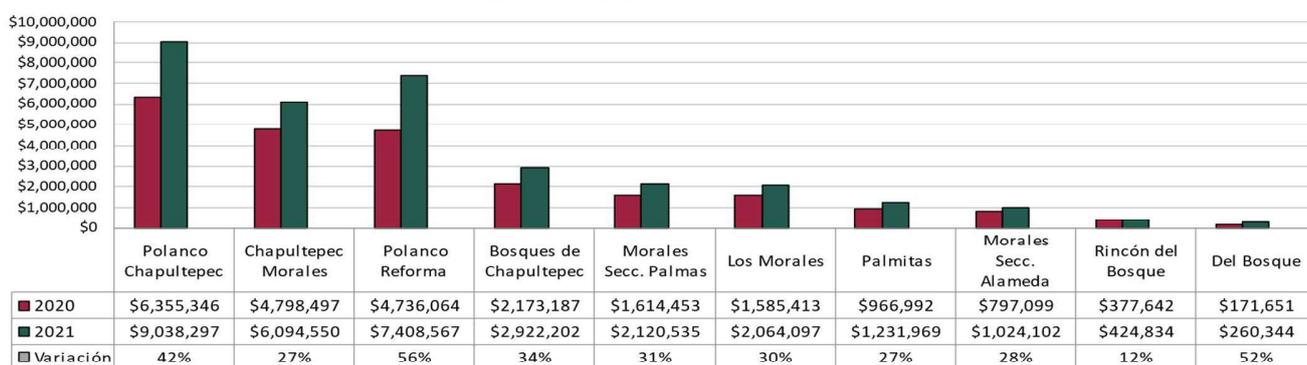
5. Ingresos trimestrales por colonia Concentrado 4to trimestre 2021.

4to Trimestre 2021							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2020 vs 2021
Polanco Chapultepec	\$9,899,850	\$2,969,955	1388	\$371,984	\$260,389	\$2,709,566	48%
Polanco Reforma	\$7,959,750	\$2,387,925	1,036	\$277,648	\$194,354	\$2,193,571	43%
Chapultepec Morales	\$6,182,474	\$1,854,742	800	\$214,400	\$150,080	\$1,704,662	16%
Bosques de Chapultepec	\$3,140,904	\$942,271	372	\$99,696	\$69,787	\$872,484	45%
Morales Secc. Palmas	\$2,251,864	\$675,559	424	\$113,632	\$79,542	\$596,017	27%
Los Morales	\$2,095,532	\$628,660	364	\$97,552	\$68,286	\$560,373	19%
Palmitas	\$1,273,962	\$382,189	123	\$32,964	\$23,075	\$359,114	35%
Morales Secc. Alameda	\$1,141,532	\$342,460	126	\$33,768	\$23,638	\$318,822	47%
Rincón del Bosque	\$430,853	\$129,256	63	\$16,884	\$11,819	\$117,437	14%
Del Bosque	\$315,510	\$94,653	73	\$19,564	\$13,695	\$80,958	93%
Total Polanco	\$34,692,231	\$10,407,669	4,769	\$1,278,092	\$894,664	\$9,513,005	36%

PAGO EFECTUADO AL GDCMX ZONA POLANCO 4TO TRIMESTRE 2021



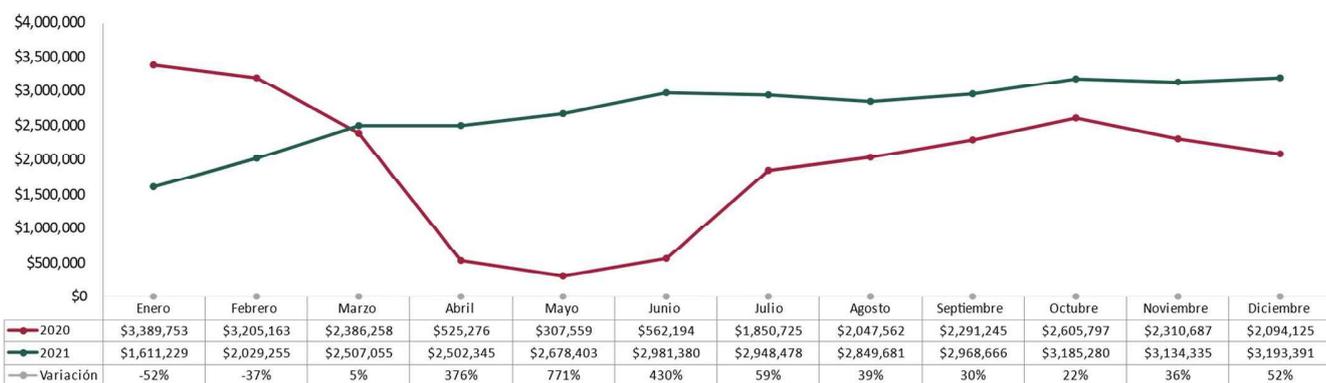
PAGO EFECTUADO AL GDCMX ZONA POLANCO 2020 2021



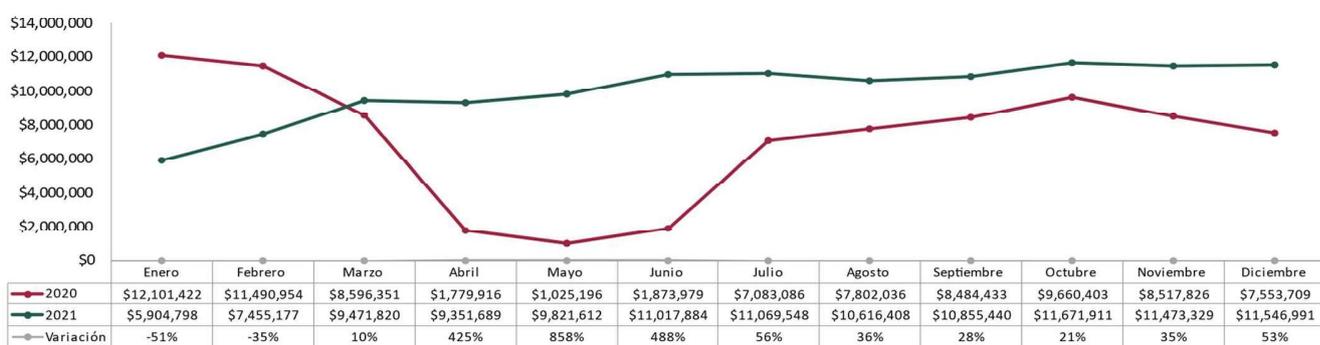
6. Ingresos anuales por colonia Concentrado Enero – Diciembre 2021

Concentrado enero a diciembre Polanco 2021							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2020 vs 2021
Polanco Chapultepec	\$33,559,487	\$10,067,846	5,488	\$1,470,784	\$1,029,549	\$9,038,297	42%
Polanco Reforma	\$27,052,106	\$8,115,632	3,769	\$1,010,092	\$707,064	\$7,408,567	56%
Chapultepec Morales	\$22,521,344	\$6,756,403	3,528	\$945,504	\$661,853	\$6,094,550	27%
Bosques de Chapultepec	\$10,693,680	\$3,208,104	1,524	\$408,432	\$285,902	\$2,922,202	34%
Morales Secc. Palmas	\$8,069,607	\$2,420,882	1,601	\$429,068	\$300,348	\$2,120,535	31%
Los Morales	\$7,673,872	\$2,302,162	1,269	\$340,092	\$238,064	\$2,064,097	30%
Palmitas	\$4,444,870	\$1,333,461	541	\$144,988	\$101,492	\$1,231,969	27%
Morales Secc. Alameda	\$3,711,956	\$1,113,587	477	\$127,836	\$89,485	\$1,024,102	28%
Rincón del Bosque	\$1,550,561	\$465,168	215	\$57,620	\$40,334	\$424,834	12%
Del Bosque	\$979,124	\$293,737	178	\$47,704	\$33,393	\$260,344	52%
Total Polanco	\$120,256,607	\$36,076,982	18,590	\$4,982,120	\$3,487,484	\$32,589,498	38%

PAGO EFECTUADO AL GDCMX ZONA POLANCO 2020 - 2021



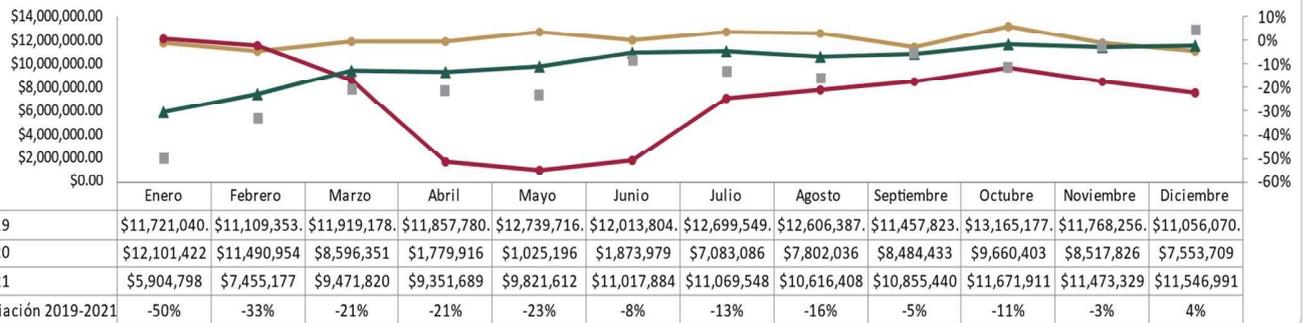
RECURSOS GENERADOS POR USO DE ESTACIONAMIENTO EN VÍA PÚBLICA ZONA POLANCO 2020 -2021





7. Gráfica comparativa de ingresos por el cobro de estacionamiento en vía pública del ejercicio 2019 al 2021 y Gráfica comparativa de pago efectuado al GCDMX del ejercicio 2019 a 2021.

GRÁFICA COMPARATIVA DE INGRESOS POR EL COBRO DE ESTACIONAMIENTO EN VÍA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2019 AL 2021



PAGO EFECTUADO AL GCDMX ZONA POLANCO 2019- 2020 - 2021

