



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

## Reporte de Ingresos del Sistema de Parquímetros

4to trimestre 2022  
Zona Polanco

**SEMOVI**  
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE  
REGULACIÓN DE SISTEMAS  
DE MOVILIDAD URBANA  
SUSTENTABLE

## CONTENIDOS

1. Fundamento Legal
2. Delimitación de la zona de parquímetros Polanco
3. Glosario
4. Ingresos mensuales por colonia octubre, noviembre y diciembre 2022
5. Ingresos trimestrales por colonia 4to trimestre 2022
6. Ingresos anuales por colonia 2022
7. Gráfica comparativa de ingresos por el cobro de estacionamiento en vía pública del ejercicio 2019 a 2022 y gráfica comparativa de pago efectuado al GCDMX del ejercicio 2019 a 2022

## 1. Fundamento Legal

El presente informe se emite con fundamento en el marco legal vigente, que se compone de:

- Artículos 209 de la Ley de Movilidad de la Ciudad de México; -
- Artículo 75, 76, 77, 86 fracción VI, 92, 94 y 95 de la Ley del Régimen Patrimonial y del Servicio Público;
- Artículos 4 fracción XVII y 5 apartado “A” fracciones I y III del Reglamento para el Control de Estacionamiento en Vía Pública de la Ciudad de México;
- Artículos 196 fracción III y 196 Bis fracción IX del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México;
- Artículos 230 fracción III y 259 del Código Fiscal de la Ciudad de México;
- Título de Concesión **SEMOVI/CISCSCSEVPCDMX/0009/2017**, otorgado por la Secretaría de Movilidad a la empresa Operadora de Estacionamientos Bicentenario S.A. de C.V. para el uso, aprovechamiento y administración para implementar Sistemas de Control, Supervisión y Cobro de Estacionamiento de Vehículos en la Vía Pública, el cual se encuentra vigente y en operación.

Los artículos 230 fracción III y 259 del **Código Fiscal de la Ciudad de México** establecen:

Artículo 230. Por el servicio de grúa que se preste como consecuencia de la comisión de infracciones a las disposiciones en materia de tránsito y movilidad, o bien, a solicitud de los conductores de vehículos, los propietarios de los mismos pagarán las siguientes cuotas:

(...)

III. Por el servicio de retiro de candado inmovilizador que se utiliza en los casos a que se refiere el artículo 33 del Reglamento de Tránsito de la Ciudad de México, los propietarios de los vehículos pagarán una cuota de ... \$281.00.

(...)

Artículo 259. Por el estacionamiento de vehículos en la vía pública bajo el esquema de parquímetros se pagará el derecho de estacionamiento conforme a una cuota de \$2.80 por cada quince minutos.



Asimismo, el **Reglamento para el Control de Estacionamiento en Vía Pública de la Ciudad de México**, en sus artículos 47 y 49 fracción V establecen:

**Artículo 47.** *El Comité de Transparencia y Rendición de Cuentas en Zonas de Parquímetros se integra por una persona representante de:*

- I. La Secretaría, quien fungirá como Coordinadora del Comité;*
- II. La Alcaldía, a la que correspondan las colonias que comprenda la Zona de Parquímetros y fungirá en la Secretaría Técnica;*
- III. La Secretaría de Seguridad Ciudadana de la Ciudad de México;*
- IV. El Comité de Participación Comunitaria de la colonia o colonias que comprenda la Zona de Parquímetros; y*
- V. La Red de Contralorías Ciudadanas*

*Todos los representantes tendrán derecho a voz y voto.*

*Las actividades y convocatorias dirigidas a las personas integrantes de la Red de Contralorías Ciudadanas contempladas en la Fracción V deberán realizarse por medio de la Contraloría, a través de la Dirección de Contraloría Ciudadana.*

**Artículo 49.** *Corresponde al Comité de Transparencia y Rendición de Cuentas en Zonas de Parquímetros:*

*(...)*

**V.- Recibir el reporte de Ingresos trimestralmente de parte de la Secretaría;**

*(...)*

Del mismo modo, el **Título de Concesión** establece:

#### **CUARTA. CONTRAPRESTACIÓN.**

*Con motivo de este Título de Concesión, la Concesionaria pagará dentro de los 10 (diez) primeros días de cada mes por mes vencido a la Dependencia Auxiliar, a través de la Secretaría de Finanzas de la Ciudad de México, el 30% (treinta por ciento) de los recursos generados por los parquímetros instalados y en operación, ello derivado del uso y aprovechamiento del Espacio Concesionado bajo*



*el sistema de Parquímetros. Para efectos de claridad, el pago de contraprestación, se enterara una vez que inicie operación y respecto de los equipos que se encuentren instalados y en operación; se entiende por recursos derivados el uso y aprovechamiento del Espacio Concesionado bajo el sistema de Parquímetros; los derivados del pago de la tarifa por parte del usuario, por el estacionamiento en la vía pública a través del sistema de Parquímetros. La contraprestación referida tendrá el tratamiento a que se refiere el tercer párrafo del artículo 298 del Código Fiscal del Distrito Federal.*

*Adicionalmente, en términos del artículo 33 del Reglamento de Tránsito del Distrito Federal, la Secretaría de Seguridad Pública se auxilia de la Concesionaria para el servicio de colocación y retiro del candado inmovilizador, mismo que forma parte integral del sistema de control de estacionamiento en la vía pública mediante parquímetros, por lo que, por el servicio de retiro de candado inmovilizador, en cuya colocación y retiro la Concesionaria hubiere auxiliado a la autoridad competente, la Concesionaria tendrá derecho a recibir, dentro de los 10 (diez) primeros días de cada mes por mes vencido, el pago equivalente al 70% (setenta por ciento) de la totalidad de los recursos recibidos por el Gobierno de la Ciudad de México, por el concepto de servicio de retiro de dichos candados inmovilizadores, siempre y cuando no exista inconveniente legal en ello (en términos del artículo 230 del Código Fiscal de la Ciudad de México).*

*La contraprestación y el pago referidos en los párrafos inmediatos anteriores: (i) serán conciliadas de forma mensual con la Dependencia Auxiliar, a partir de la formalización del presente Título de Concesión y durante la vigencia del mismo, tomando como base las documentales o Estados Financieros que remita la Concesionaria a la Dependencia Auxiliar y (ii) podrán ser objeto de compensación; para efectos de claridad el pago del adeudo derivado de la Contraprestación CDMX se podrá compensar contra el pago del servicio de retiro Candado Inmovilizador.*

*En el caso de que el resultado de la conciliación realizada entre ambas arroje un saldo a favor de la Dependencia Auxiliar, la Concesionaria deberá realizar el depósito correspondiente a la Secretaría de Finanzas del Gobierno de la Ciudad de México, dentro de los siguientes 5 (cinco) Días Hábles, de presentada la conciliación sobre mensualidad vencida, manifestando desde este momento su plena conformidad a dichos preceptos.*

*(...)*



**SEXTA. OTRAS OBLIGACIONES DE LA CONCESIONARIA.**

(...)

6. Efectuar y recibir el cobro del 100% (cien por ciento) de los recursos que se generan por el uso y aprovechamiento del Espacio Concesionado en términos del presente Título de Concesión, y pagar por el porcentaje que corresponda por concepto de contraprestación al Gobierno de la Ciudad de México, a través de la Secretaría de Finanzas, en términos de la Condición Cuarta del presente Título de Concesión;

(...)

Es por ello que, de conformidad con la normativa vigente, el presente informe se elaboró con base en los reportes mensuales y trimestrales de los ingresos por el control y cobro de estacionamiento en vía pública entregados a esta Secretaría por la empresa Operadora de Estacionamiento Bicentenario, S.A. de C.V., el 09 de noviembre, de 09 diciembre de 2022 y 10 de enero de 2023, así como las *Conciliaciones de ingresos por pagos realizados por los concesionarios autorizados, derivados del estacionamiento de vehículos en la Vía Pública de la Ciudad de México (Parquímetros)*, para los meses de **octubre, noviembre y diciembre 2022**, firmadas entre la Secretaría de Administración y Finanzas y la Secretaría de Movilidad en las fechas 08 y 29 de diciembre de 2022, 07 de febrero de 2023, respectivamente.



## 2. Delimitación de la zona de parquímetros Polanco

De acuerdo con el Título de Concesión SEMOVI-CISCSCSEVPCDMX-0009-2017 en su *Condición Segunda - Objeto de la Concesión*, la zona de parquímetros Polanco se integra por las colonias Los Morales, Los Morales sección Palmas, Los Morales sección Alameda, Palmitas, Polanco Reforma, Polanco Chapultepec, Chapultepec Morales, Bosque de Chapultepec, Anzures, y Nueva Anzures. Asimismo, el polígono está delimitado por las siguientes vialidades:

- Por el Norte la vía Av. Ejército Nacional;
- Por el Este la vía Circuito Interior Melchor Ocampo;
- Por el Oeste la vía Periférico Boulevard Adolfo López Mateos, y;
- Por el Sur la vía Av. Paseo de la Reforma.



Actualmente, la zona contiene 6,095 cajones de estacionamiento y 387 equipos de cobro de parquímetros.

### 3. Glosario.

Para los efectos del presente informe de ingresos se entenderá por:

**Colonia:** unidad territorial de análisis de acuerdo con lo establecido en el Título de Concesión;

**Ingreso:** Monto total de recursos generados por el cobro de estacionamiento en vía pública por todos los métodos de pago, de acuerdo a la tarifa autorizada en el Código Fiscal de la Ciudad de México; actualmente establecida en \$2.80 cada quince minutos;

**Contraprestación:** Fracción del monto total de recursos por el cobro de estacionamiento en vía pública por todos los métodos de pago, depositada a la Tesorería de la Ciudad de México, actualmente establecida en 30% de conformidad con el Condición Cuarta del Título de Concesión;

**Número de inmovilizaciones:** Total de sanciones por candado inmovilizador impuestas por agentes de tránsito, en el que el operador realiza actividades auxiliares para su retiro;

**Total inmovilizador:** Monto total de recursos por el pago de derechos de retiro de candado inmovilizador, de acuerdo a la cuota autorizada en el Código Fiscal de la Ciudad de México, actualmente establecida en \$281.00;

**70% inmovilizador:** porcentaje del monto total de recursos por el pago de derechos de retiro de candado inmovilizador al que el operador de parquímetros tiene derecho por medio de compensación de acuerdo a lo establecido en la Condición Cuarta del Título de Concesión;

**Pago efectuado al GCDMX:** Ingresos efectivamente pagados a la Tesorería de la Ciudad de México por el cobro de estacionamiento en vía pública por todos los métodos de pago, correspondientes al monto de Contraprestación y tomando en cuenta la compensación del 70% del total de recursos por el pago de derechos de retiro de candado inmovilizador;

**Variación de pago efectuado al GCDMX 2021 – 2022:** Comparativa porcentual del periodo de análisis sobre el pago efectuado al Gobierno de la Ciudad de México, entre el ejercicio actual y el año inmediato anterior.





#### 4. Ingresos mensuales por colonia octubre, noviembre y diciembre 2022

Octubre 2022							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2021 vs 2022
Polanco Chapultepec	\$3,868,785	\$1,160,636	607	\$170,567	\$119,397	\$1,041,239	14%
Polanco Reforma	\$2,884,950	\$865,485	407	\$114,367	\$80,057	\$785,428	4%
Chapultepec Morales	\$2,389,503	\$716,851	174	\$48,894	\$34,226	\$682,625	23%
Bosques de Chapultepec	\$1,252,204	\$375,661	102	\$28,662	\$20,063	\$355,598	25%
Morales Secc. Palmas	\$849,813	\$254,944	122	\$34,282	\$23,997	\$230,947	16%
Los Morales	\$810,831	\$243,249	81	\$22,761	\$15,933	\$227,317	22%
Palmitas	\$535,771	\$160,731	51	\$14,331	\$10,032	\$150,700	21%
Morales Secc. Alameda	\$437,004	\$131,101	28	\$7,868	\$5,508	\$125,594	17%
Rincón del Bosque	\$227,396	\$68,219	10	\$2,810	\$1,967	\$66,252	68%
Del Bosque	\$106,268	\$31,880	16	\$4,496	\$3,147	\$28,733	11%
<b>Total Polanco</b>	<b>\$13,362,525</b>	<b>\$4,008,758</b>	<b>1,598</b>	<b>\$449,038</b>	<b>\$314,327</b>	<b>\$3,694,431</b>	<b>16%</b>

Noviembre 2022							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2021 vs 2022
Polanco Chapultepec	\$3,649,695	\$1,094,909	532	\$149,492	\$104,644	\$990,264	13%
Polanco Reforma	\$2,802,553	\$840,766	328	\$92,168	\$64,518	\$776,248	7%
Chapultepec Morales	\$2,354,897	\$706,469	181	\$50,861	\$35,603	\$670,866	20%
Bosques de Chapultepec	\$1,241,053	\$372,316	113	\$31,753	\$22,227	\$350,089	21%
Morales Secc. Palmas	\$860,249	\$258,075	150	\$42,150	\$29,505	\$228,570	16%
Los Morales	\$785,797	\$235,739	83	\$23,323	\$16,326	\$219,413	22%
Palmitas	\$534,682	\$160,405	47	\$13,207	\$9,245	\$151,160	23%
Morales Secc. Alameda	\$476,975	\$143,093	34	\$9,554	\$6,688	\$136,405	23%
Rincón del Bosque	\$220,363	\$66,109	31	\$8,711	\$6,098	\$60,011	50%
Del Bosque	\$102,326	\$30,698	10	\$2,810	\$1,967	\$28,731	-3%
<b>Total Polanco</b>	<b>\$13,028,590</b>	<b>\$3,908,577</b>	<b>1,509</b>	<b>\$424,029</b>	<b>\$296,820</b>	<b>\$3,611,757</b>	<b>15%</b>

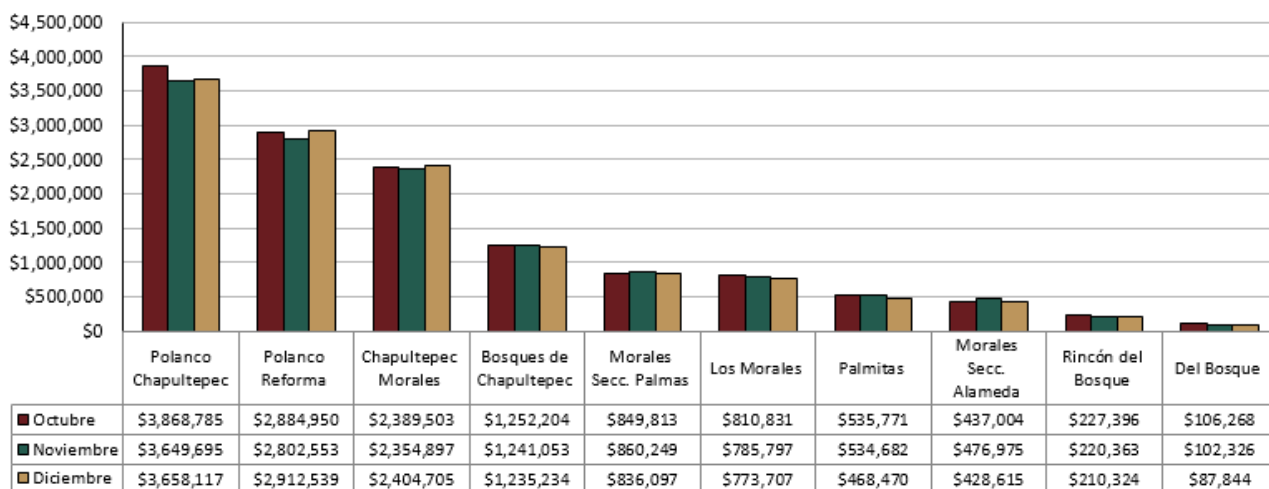
Diciembre 2022							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2021 vs 2022
Polanco Chapultepec	\$3,658,117	\$1,097,435	580	\$162,980	\$114,086	\$983,349	7%
Polanco Reforma	\$2,912,539	\$873,762	323	\$90,763	\$63,534	\$810,228	13%
Chapultepec Morales	\$2,404,705	\$721,412	219	\$61,539	\$43,077	\$678,334	15%
Bosques de Chapultepec	\$1,235,234	\$370,570	111	\$31,191	\$21,834	\$348,737	17%
Morales Secc. Palmas	\$836,097	\$250,829	156	\$43,836	\$30,685	\$220,144	10%
Los Morales	\$773,707	\$232,112	93	\$26,133	\$18,293	\$213,819	10%
Palmitas	\$468,470	\$140,541	24	\$6,744	\$4,721	\$135,820	21%
Morales Secc. Alameda	\$428,615	\$128,585	41	\$11,521	\$8,065	\$120,520	20%
Rincón del Bosque	\$210,324	\$63,097	26	\$7,306	\$5,114	\$57,983	52%
Del Bosque	\$87,844	\$26,353	8	\$2,248	\$1,574	\$24,780	-3%
<b>Total Polanco</b>	<b>\$13,015,652</b>	<b>\$3,904,696</b>	<b>1,581</b>	<b>\$444,261</b>	<b>\$310,983</b>	<b>\$3,593,713</b>	<b>13%</b>



5. Ingresos trimestrales por colonia  
Concentrado 4to trimestre 2022.

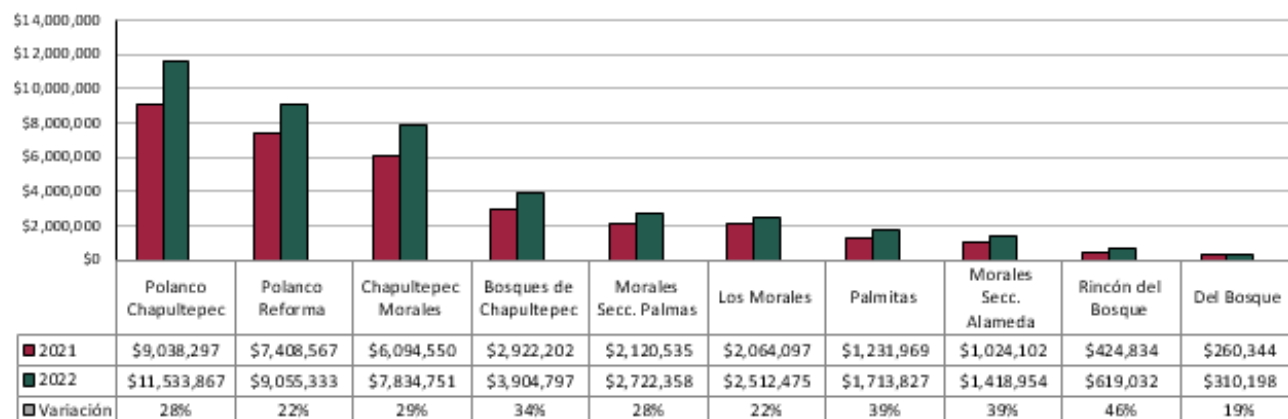
4to Trimestre 2022							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GDCMX	Variación de pago efectuado al GDCMX 2021 vs 2022
Polanco Chapultepec	\$11,176,597	\$3,352,979	1,719	\$483,039	\$338,127	\$3,014,852	11%
Polanco Reforma	\$8,600,042	\$2,580,013	1,058	\$297,298	\$208,109	\$2,371,904	8%
Chapultepec Morales	\$7,149,105	\$2,144,732	574	\$161,294	\$112,906	\$2,031,826	19%
Bosques de Chapultepec	\$3,728,491	\$1,118,547	326	\$91,606	\$64,124	\$1,054,423	21%
Morales Secc. Palmas	\$2,546,159	\$763,848	428	\$120,268	\$84,188	\$679,660	14%
Los Morales	\$2,370,335	\$711,101	257	\$72,217	\$50,552	\$660,549	18%
Palmitas	\$1,538,923	\$461,677	122	\$34,282	\$23,997	\$437,680	22%
Morales Secc. Alameda	\$1,342,594	\$402,778	103	\$28,943	\$20,260	\$382,518	20%
Rincón del Bosque	\$658,083	\$197,425	67	\$18,827	\$13,179	\$184,246	57%
Del Bosque	\$296,438	\$88,931	34	\$9,554	\$6,688	\$82,244	2%
<b>Total Polanco</b>	<b>\$39,406,767</b>	<b>\$11,822,030</b>	<b>4,688</b>	<b>\$1,317,328</b>	<b>\$922,130</b>	<b>\$10,899,901</b>	<b>15%</b>

RECURSOS GENERADOS POR USO DE ESTACIONAMIENTO EN VÍA PÚBLICA 4TO TRIMESTRE 2022





PAGO EFECTUADO AL GCDMX ZONA POLANCO 2021 - 2022

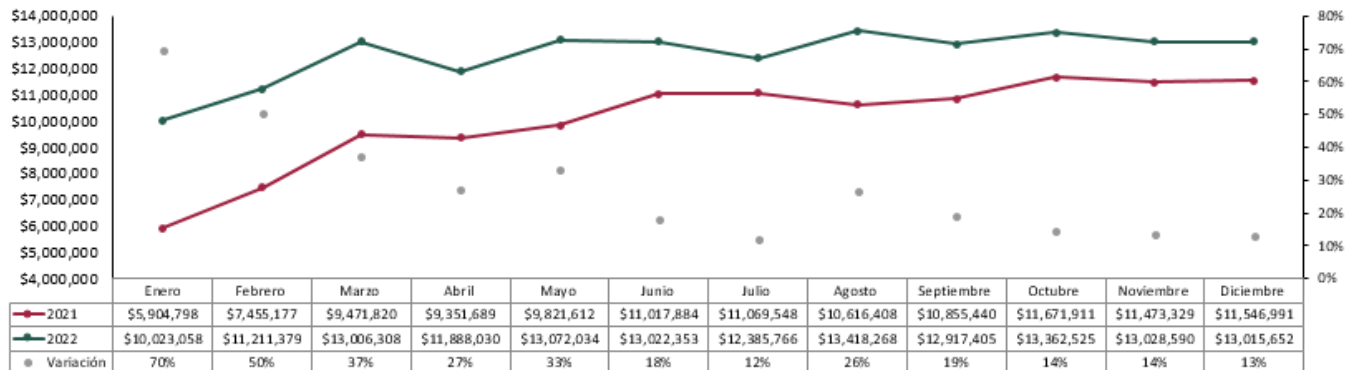


## 6. Ingresos anuales por colonia Concentrado Enero - Diciembre 2022

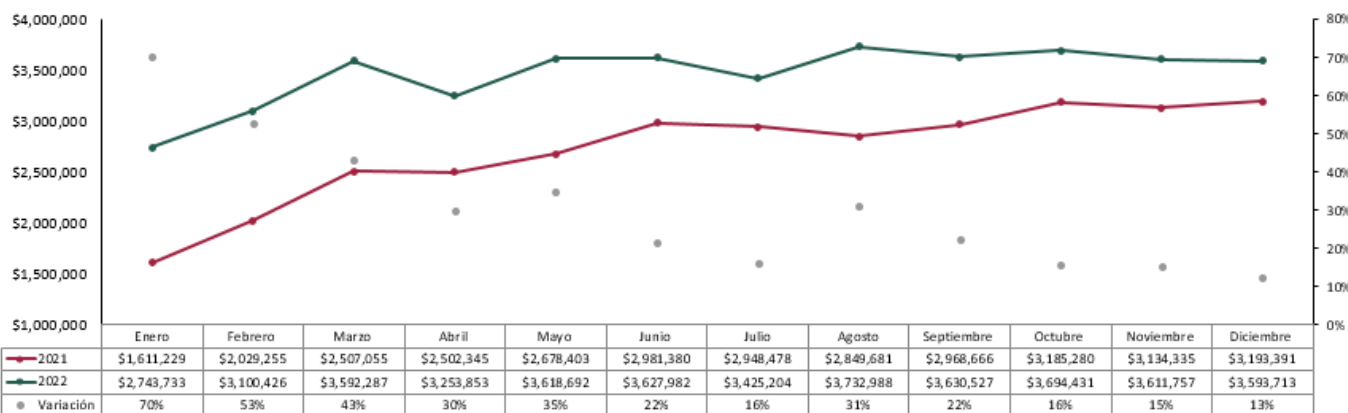
Concentrado enero a diciembre Polanco 2022							
Colonia	Ingreso	Contraprestación 30%	Número de Inmovilizaciones	Total Inmovilizador	Inmovilizador 70%	Total Pago Efectuado al GCDMX	Variación de pago efectuado al GCDMX 2021 vs 2022
Polanco Chapultepec	\$42,824,765	\$12,847,430	6,678	\$1,876,518	\$1,313,563	<b>\$11,533,867</b>	<b>28%</b>
Polanco Reforma	\$32,799,241	\$9,839,772	3,988	\$1,120,628	\$784,440	<b>\$9,055,333</b>	<b>22%</b>
Chapultepec Morales	\$27,560,270	\$8,268,081	2,203	\$619,043	\$433,330	<b>\$7,834,751</b>	<b>29%</b>
Bosques de Chapultepec	\$13,788,366	\$4,136,510	1,178	\$331,018	\$231,713	<b>\$3,904,797</b>	<b>34%</b>
Morales Secc. Palmas	\$9,983,936	\$2,995,181	1387	\$389,747	\$272,823	<b>\$2,722,358</b>	<b>28%</b>
Los Morales	\$9,029,272	\$2,708,782	998	\$280,438	\$196,307	<b>\$2,512,475</b>	<b>22%</b>
Palmitas	\$6,020,919	\$1,806,276	470	\$132,070	\$92,449	<b>\$1,713,827</b>	<b>39%</b>
Morales Secc. Alameda	\$5,015,716	\$1,504,715	436	\$122,516	\$85,761	<b>\$1,418,954</b>	<b>39%</b>
Rincón del Bosque	\$2,222,767	\$666,830	243	\$68,283	\$47,798	<b>\$619,032</b>	<b>46%</b>
Del Bosque	\$1,106,116	\$331,835	110	\$30,910	\$21,637	<b>\$310,198</b>	<b>19%</b>
<b>Total Polanco</b>	<b>\$150,351,368</b>	<b>\$45,105,410</b>	<b>17,691</b>	<b>\$4,971,171</b>	<b>\$3,479,820</b>	<b>\$41,625,591</b>	<b>28%</b>



RECURSOS GENERADOS POR USO DE ESTACIONAMIENTO EN VÍA PÚBLICA ZONA POLANCO 2021-2022



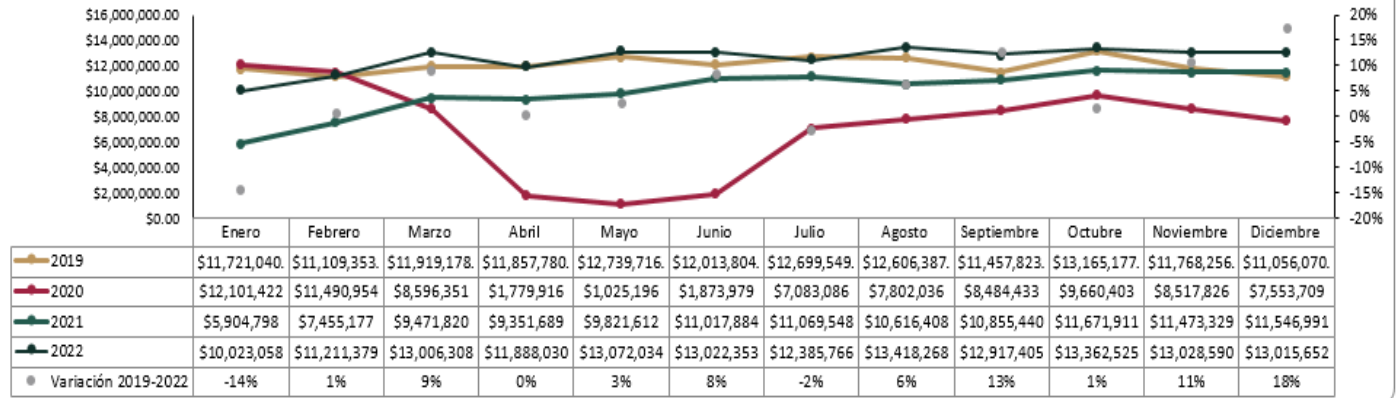
PAGO EFECTUADO AL GCDMX ZONA POLANCO 2021 - 2022



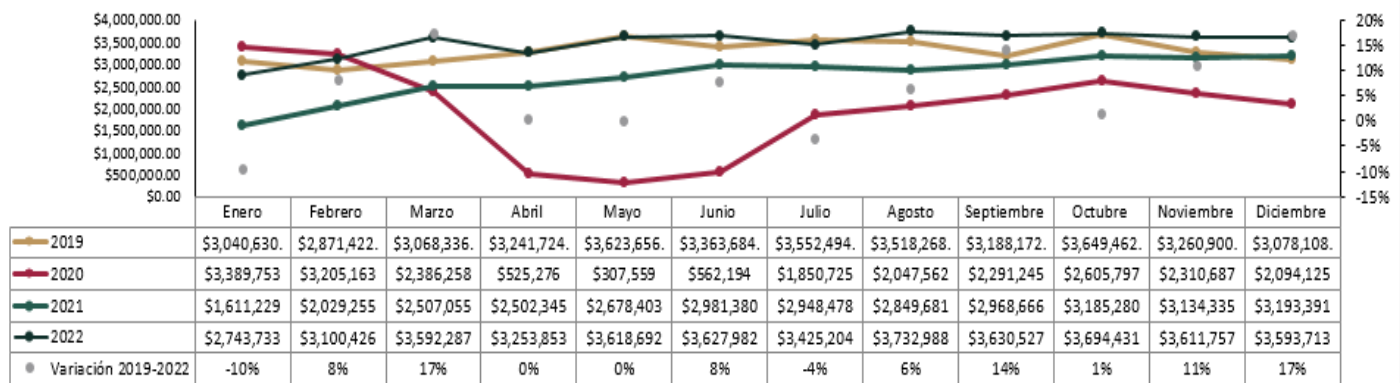


7. Gráfica comparativa de ingresos por el cobro de estacionamiento en vía pública del ejercicio 2019 a 2022 y Gráfica comparativa de pago efectuado al GCDMX del ejercicio 2019 a 2022.

GRÁFICA COMPARATIVA DE INGRESOS POR EL COBRO DE ESTACIONAMIENTO EN VÍA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2019 AL 2022



PAGO EFECTUADO AL GCDMX ZONA POLANCO 2019 al 2022





---

Autorizó

Lic. Diana Rocio Vaquera López  
Directora Ejecutiva de Regulación de Sistemas de  
Movilidad Urbana Sustentable

---

Revisó

Arq. Psj. Oscar Suástegui Quintero  
Subdirector de Estacionamientos en la Vía Pública

---

Elaboró

L.C. Virginia Patricia Martínez Guerrero  
Jefa de Unidad Departamental de Ingresos  
de Estacionamiento en Vía Pública